



Le Nave- état descriptif détaillé.

Situé au 1^{er} étage de la maison, bénéficiant d'un balcon plein sud dominant le chemin piéton qui va vers les tennis et le domaine de ski de fond, ce grand et lumineux T2 de 50 m² dispose d'un séjour cuisine de 30 m² et d'une grande chambre lumineuse de 10 m².

Le coin séjour est équipé d'un canapé clic clac, d'un canapé 3 places, 2 fauteuils et un coin télé.

Le canapé-lit permet un couchage de qualité (50kg/m²) en 160 cm de large. Sa manipulation est facile grâce aux roulettes et est très confortable avec sa tête de lit.

La cuisine est intégrée et dispose d'une plaque électrique 2 feux, d'un four, d'un réfrigérateur avec casier congélation. Une large table sépare le coin séjour du coin cuisine. Elle est largement équipée pour 4 couverts.

Le balcon est accessible par une porte-fenêtre de la cuisine séjour et bénéficie de chaises de jardin et chaise longue à la demande.

La chambre est lumineuse avec 2 fenêtres au calme. 2 lits en 90x200 cm permettent soit des couchages séparés soit rapprochés par un dispositif confortable.

Un bureau, une armoire à glace penderie et commode apportent confort à cette chambre.

La salle d'eau et wc sont séparés et également lumineux. La salle d'eau est équipée d'un mobilier design et d'une douche avec porte vitrée.

Le hall est large avec placard et espaces de rangement apportant tout confort de vie.

Une cave collective fermée à clé est mise à la disposition pour remiser ski, vélos, chaussures,

En plein centre du village, le Chalande est une maison indépendante sans aucune mitoyenneté assurant dégagement et tranquillité tout en restant au cœur d'une vie de village et de ses animations.

À quelques mètres, vous trouvez tous les commerces (boulangeries, crèmerie, casino, boucherie, traiteurs, ses cafés et restaurant ... mais aussi cinéma (programmation journalière en saison), salle d'expo, bals et concerts et bien sûr les domaines sportifs.

Contact : Caroline Ronin

ronincaroline@gmail.com

07 60 08 30 / 04 07 60 08 30 04